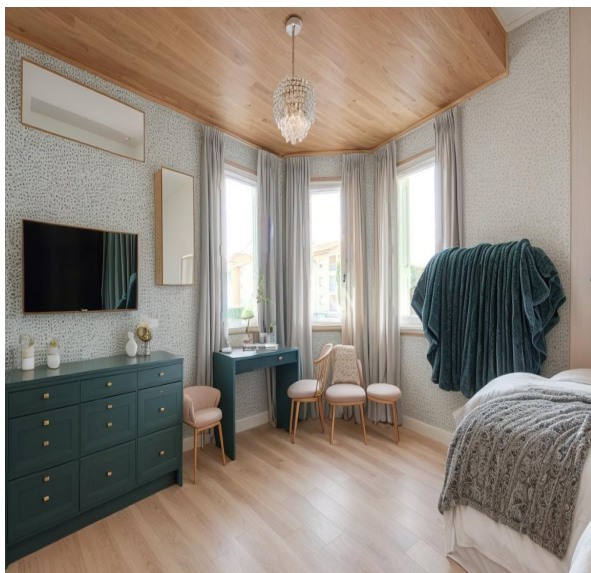




proposition d'aménagement virtuel au contractualisé proposée par l'agence

79 200 €

studio dans petite copropriété Argelès sur mer , à proximité de la plage et des commerces avec parking public gratuit

04 68 92 14 51

Nestenn Argelès-sur-Mer
21 Avenue du Général de Gaulle
66700 Argelès-sur-Mer

N° Mandat : AS767 / Réf : AS767

Idéal pour un investissement locatif ou pour une résidence secondaire proche de la plage ! Au premier étage d'une petite copropriété aux charges réduites, studio de 23m2 offrant un salon séjour, une cuisine séparée et une salle d'eau avec WC. La luminosité est accentuée par plusieurs fenêtres présentes dans chaque pièce. De plus, la climatisation réversible est disponible dans la pièce principale. Ce studio bénéficie d'un emplacement idéal, à proximité de la mer et des commerces avec parking gratuit à proximité. Travaux de rafraîchissement à prévoir! Photos avec projet rénovation pour vous donner des idées! Contactez nous vite!



1 pièce



1 salle d'eau

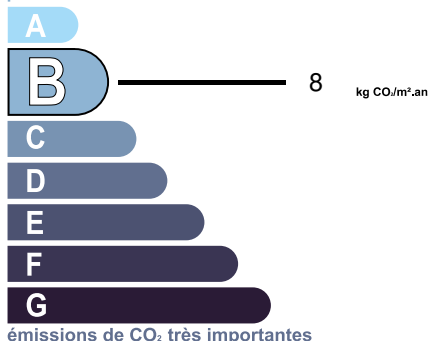


1 er étage

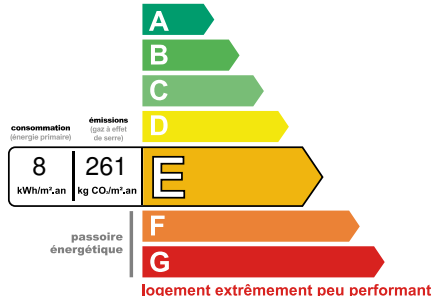


23 m² habitables

peu d'émissions de CO₂:



logement très performant



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 439 € et 593 € au 08/10/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES