



60 500 €

Local commercial Perpignan 29.79 m2

04 68 34 39 87

Nestenn Perpignan
2 Rue Jean-François Marmontel
66000 Perpignan

N° Mandat : vs3293 / Réf : vs3293

SEULEMENT CHEZ NESTENN Perpignan Local commercial sur avenue passante avec une excellente visibilité. Vendu loué, le montant du loyer s'élève à 650€ par mois, charges comprises. Ce bien immobilier représente une opportunité d'investissement rentable et sécurisé pour tout investisseur. Contactez-nous pour plus d'informations !!! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



1 WC



1 fibre optique



29.79 m²

peu d'émissions de CO₂



B

C

D

E

F

G

émissions de CO₂ très importantes

DPE vierge

consommation (énergie primaire) émissions (gaz à effet de serre) logement très performant



B

C

D

E

F

G

logement extrêmement peu performant

DPE vierge

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par SIMMAT Valentin. Agent commercial - RSAC : 947937389



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES