



139 500 €

Appartement Perpignan 3 pièces 78.32 m2

04 68 34 39 87

Nestenn Perpignan
2 Rue Jean-François Marmontel
66000 Perpignan

N° Mandat : ps2977 / Réf : ps2977

Dans une petite copropriété de deux appartements seulement, situé au deuxième et dernier étage, il se compose d'une entrée, d'une cuisine, d'un grand séjour, de deux chambres, une salle de bains ainsi qu'un WC. Au rez-de-chaussée vous trouverez un garage, une cave et un jardin. Contactez-nous, nous avons les clés.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



3 pièces



2 chambres



2 balcons



1 cave



1 garage



1 salle de bains



1 WC



1 climatisation



1 fibre
optique



2 ème
etage



78.32 m² habitables

CLASSE GES

Faible émission de GES

≤ 5 A

6 à 10 B

11 à 20 C

21 à 35 D

36 à 55 E

56 à 80 F

> 80 G

Forte émission de GES

LOGEMENT

45
kg_{eq}CO₂/m².an

CLASSE ÉNERGIE

Consommation énergétique

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

LOGEMENT

196
kWh_{EP}/m².an

DPE ancienne version.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES