



310 000 €

Maison Perpignan 5 pièces 120 m²

04 68 34 39 87

Nestenn Perpignan
2 Rue Jean-François Marmontel
66000 Perpignan

N° Mandat : gr3000 / Réf : gr3000

- Perpignan Sud Découvrez cette charmante maison entièrement rénovée sur le secteur calme et prisé de la Lunette à Perpignan ! Au rez-de-chaussée, vous trouverez une cuisine aménagée équipée ouverte sur un vaste séjour de plus de 25 m², ainsi qu'une salle d'eau. À l'étage, une salle d'eau et son WC, 4 chambres, dont une de plus de 18 m², un espace buanderie avec son balcon. Les plus de cette maison ? Son extérieur entièrement carrelé vous permettra de profiter pleinement de son espace barbecue ! Un garage de 22 m² vous permettra de garer votre véhicule facilement. Proche de toute commodité et du centre-ville, cette maison ne nécessite aucun travaux, vous n'avez plus qu'à poser vos valises ! Pour plus de renseignements, contactez-nous.



5 pièces



4 chambres



1 garage



2 salles d'eau



1 WC



1 climatisation



1 fibre optique

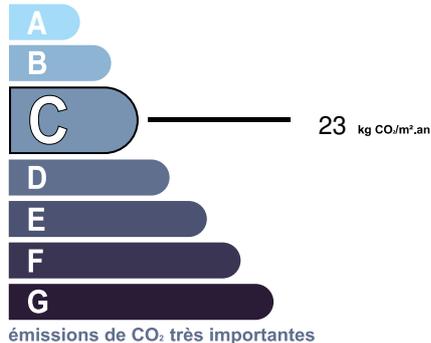


120 m² habitables

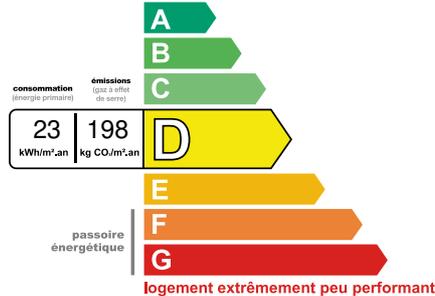


Entre 157 m² et
173 m² de
terrain

peu d'émissions de CO₂



logement très performant



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 400 € et 1 894 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par ROSAS Grégoire. Agent commercial - RSAC : 949703367



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES