



119 800 €

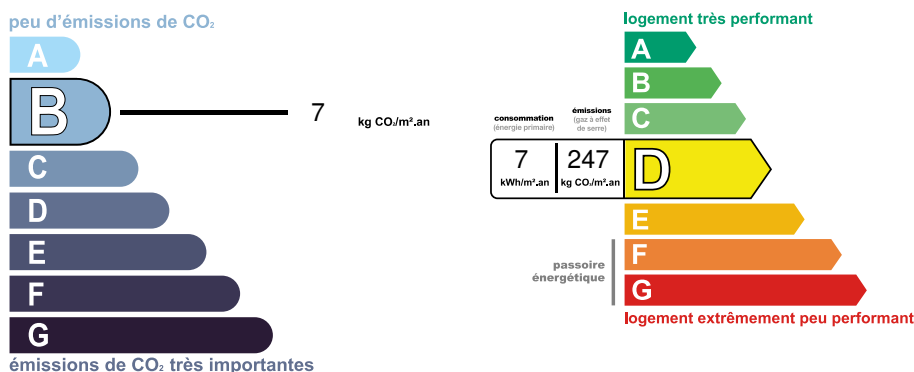
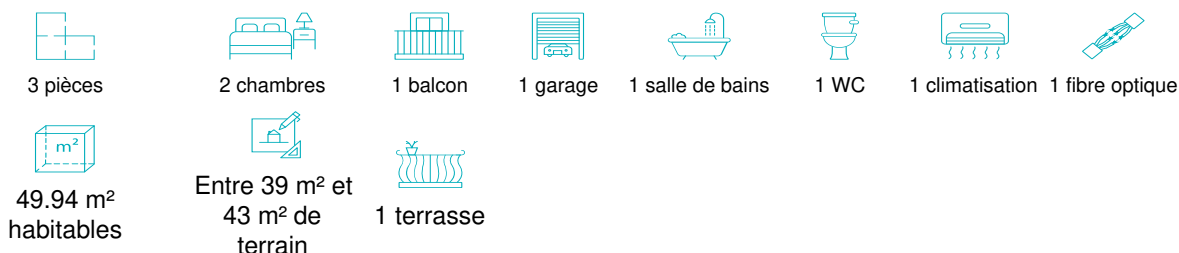
Elne Maison de village 2 chambres, courette
et garage

04 68 34 39 87

Nestenn Perpignan
2 Rue Jean-François Marmontel
66000 Perpignan

N° Mandat : jf3145 / Réf : jf3145

Au centre du village de Elne, venez découvrir en exclusivité chez Nestenn cette charmante maison de village proche de toutes commodités . En rez de chaussée, Vous disposerez d'un grand garage pratique pour stationner, d'une buanderie avec salle d'eau et wc et d'un grand bureau. Au premier étage, une belle pièce de vie lumineuse avec cuisine aménagée, ouvrant sur une jolie courette à l'abri des regards. Enfin au dernier niveau , vous disposerez de 2 chambres, d'un wc , d'une salle de bains et d'un balcon . Bien rare sur le marché, à visiter sans tarder!
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 780 € et 1 100 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par FLAHAUT Julie. Agent commercial - RSAC : 844214924