



473 695 €

Perpignan terrain constructible 2762 m2 au
mas llaro

04 68 34 39 87

Nestenn Perpignan
2 Rue Jean-François Marmontel
66000 Perpignan

N° Mandat : jf3214 / Réf : jf3214

A Perpignan, venez construire la maison de vos rêves sur ce magnifique terrain constructible de 2 769m². Situé sur le secteur privilégié du Mas Llaro, à proximité de Perpignan et des plages avec accès rapides sur tous les axes, ce terrain arboré, plat et clôturé, dans un environnement calme et préservé, vous donnera la possibilité de construire une maison de plein pieds d'environ 190m² habitable et jusqu'à 360m² avec un étage.... Opportunité rare sur le marché.....coup de coeur assuré! La viabilisation est en cours et à la charge du vendeur. Coefficient d'emprise au sol (C.E.S) : 0.07



Entre 2 624 m² et
2 900 m² de terrain

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par FLAHAUT Julie. Agent commercial - RSAC : 844214924



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES