



129 600 €

Perpignan, appartement 1 pièce 44.55 m2 et jardin

04 68 34 39 87

Nestenn Perpignan
2 Rue Jean-François Marmontel
66000 Perpignan

N° Mandat : jf3235 / Réf : jf3235

A Perpignan, sur le secteur de Kennedy, venez investir dans ce coquet studio de plus de 44m2 vendu occupé . Situé proche des grands axes de la ville et de toutes les commodités, en rez de chaussée d'une copropriété bien entretenue . Ces occupants apprécieront son accès indépendant, sa rénovation complète offrant tout le confort nécessaire a leur installation. Le plus, un extérieur agréable et unique à ses locataires. Pour plus d'infos et connaître tous les chiffres, appelez nous!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



1 pièce



1 fibre optique

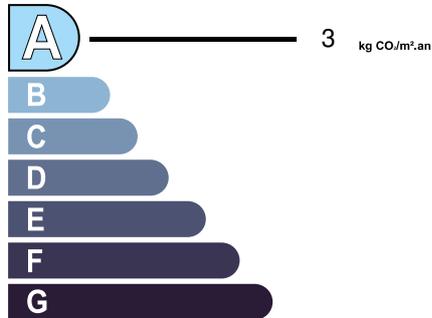


44.55 m² habitables



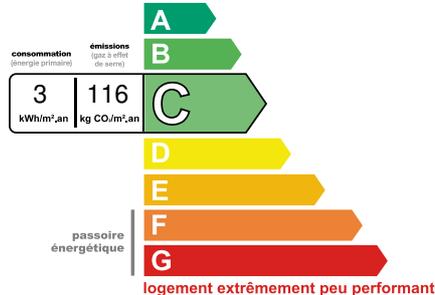
1 terrasse

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

logement très performant



logement extrêmement peu performant

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 397 € et 537 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par FLAHAUT Julie. Agent commercial - RSAC : 844214924



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES