



567 000 €

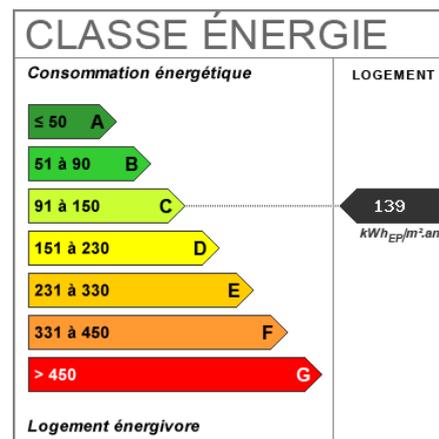
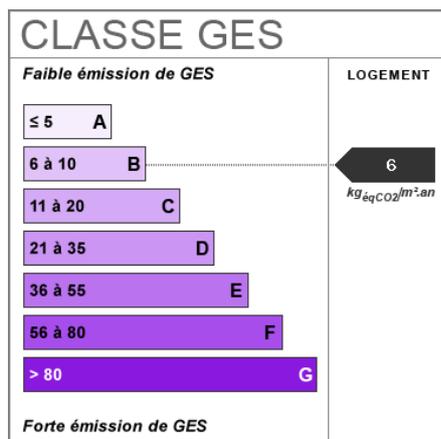
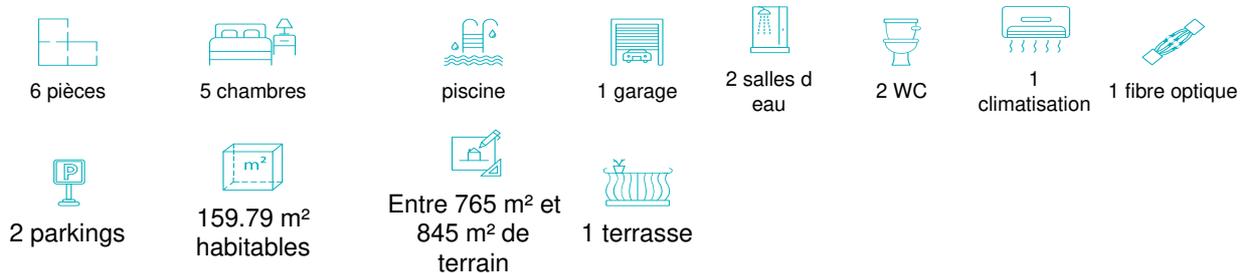
Maison Villeneuve De La Raho 6 pièces
159.79 m²

04 68 34 39 87

Nestenn Perpignan
2 Rue Jean-François Marmontel
66000 Perpignan

N° Mandat : jc3285 / Réf : jc3285

Villa 4 faces de 6 pièces avec double garage, piscine, cuisine d'été, boulodrome et un joli terrain de plus de 800 m² arboré située proche du lac de Villeneuve de la Raho et de ses commodités. Belle construction de maçon faite en 2001 de 160 m² habitables vous propose de plain-pied : une entrée cathédrale, une pièce de vie lumineuse ouverte sur la cuisine toute équipée, le tout donnant sur les terrasses et la piscine, un dégagement, un cellier, une buanderie, un wc indépendant, une salle d'eau avec double vasque, 3 chambres dont 2 avec placard, un bureau et le double garage avec ses portes automatique. A l'étage une belle pièce palière pouvant être un bureau ou une salle de jeux pour les enfants, un wc indépendant, 2 chambres avec placard, une salle de bains avec baignoire, douche et double vasque. Les prestations : climatisation réversible, volets roulants électriques, doubles vitrages en alu et pvc, piscine chauffée avec son dôme automatisé, arrosage automatique, portes de garages et portail électrique et 2 places de parking sur le terrain pouvant accueillir un camping-car. A visiter rapidement avec l'agence NESTENN de PERPIGNAN



DPE ancienne version.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur