



556 /
mois* charges comprises

Perpignan proche cathédrale 3 pièces 48.98 m²

04 68 34 39 87

Nestenn Perpignan
2 Rue Jean-François Marmontel
66000 Perpignan

N° Mandat : Loc1602 / Réf : Loc1602

A saisir ! Appartement de T3 composé d'une pièce de vie lumineuse avec coin cuisine aménagée et équipée, deux chambres et une salle d'eau avec WC. Disponible le 3 mai 2024.



3 pièces



2 chambres



1 salle d'eau



1 WC



1 fibre optique



2^{ème} étage



48.98 m² habitables

CLASSE GES

Faible émission de GES

LOGEMENT

≤ 5 A

6 à 10 B

11 à 20 C

21 à 35

36 à 55

56 à 80 F

> 80 G

Forte émission de GES

GES VIERGE
CONSOMMATIONS NON EXPLOITABLES

CLASSE ÉNERGIE

Consommation énergétique

LOGEMENT

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230

231 à 330

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

DPE VIERGE
CONSOMMATIONS NON EXPLOITABLES

* Provision sur charges de : 30 € TTC
DPE ancienne version.

* Provision sur charges de : 30 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 316.12€ TTC dont 146.94€ pour état des lieux
Dépôt de garantie : 526.8700€



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES